

**गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद**  
**विभिन्न योजनाओं में नीलामी के माध्यम से विक्रय हेतु प्रस्तावित शैक्षिक संस्थाओं एवं**  
**चिकित्सा संस्थाओं के भूखण्ड का विवरण**

नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहिया नगर, गाजियाबाद।  
 (तालिका विवरण)


दिनांक : 29.09.2023

समय : प्रातः 10:00 बजे से 11:30 बजे तक

क्र.सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूखण्ड संख्या	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	घरोहर राशि (₹ लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	कोयल एन्क्लेव योजना	प्राइमरी/नर्सरी स्कूल भूखण्ड	P/N-1	3726.00	34000.00	1266.84	126.68	GC-40% FAR-1.2
2.	कोयल एन्क्लेव योजना	प्राइमरी/नर्सरी स्कूल भूखण्ड	P/N-2	5011.00	34000.00	1703.74	170.37	GC-40% FAR-1.2
3.	कोयल एन्क्लेव योजना	हायर सेकेंडरी स्कूल	HS-2	6395.00	32000.00	2046.40	204.64	GC-35% FAR-1.2
4.	वैशाली योजना	हाईस्कूल भूखण्ड	HS-3	4000.00	81000.00	3240.00	324.00	GC-30% FAR-1.0
5.	वैशाली योजना सैक्टर-3	नर्सिंग होम भूखण्ड	NH-2	920.00	121500.00	1117.80	111.78	GC-40% FAR-1.2
6.	वैशाली योजना सैक्टर-6	हैल्थ सेंटर भूखण्ड	--	2001.00	121500.00	2431.22	243.12	GC-35% FAR-1.5
7.	मधुबन बापूधाम योजना पाकेट-बी0 मिनी.एम.आई.जी के निकट	प्राइमरी स्कूल भूखण्ड	--	1567.68	32000.00	501.66	50.17	GC-40% FAR-1.2
8.	मधुबन बापूधाम योजना पाकेट-डी0 भूखण्ड संख्या-618 के निकट	प्राइमरी स्कूल भूखण्ड	--	1375.00	29000.00	398.75	39.88	GC-40% FAR-1.2
9.	मधुबन बापूधाम योजना पाकेट ई0	हैल्थ केयर हब	--	30484.50	48000.00	14632.56	1463.26	GC-30% FAR-2.5
10.	मधुबन बापूधाम योजना पाकेट-ई0	नर्सिंग हॉस्टल भूखण्ड	E/N.HS-1	10408.60	48000.00	4996.13	499.61	GC-45% FAR-1.5

  
 रामवीर  
 कनिष्ठ विधिक

  
 प्रभात कुमार  
 वरिष्ठ सहायक  
 जी.डी.ए.

  
 विनय कुमार वर्मा  
 सहायक अभियन्ता वरिष्ठ